

2013年9月26日

(新三宮ビル北館 続報) DBJグリーンビルディング認証で

「Gold (Plan) 2013」の認証を取得しました。

この度建替の準備をしております三宮ビル北館について、株式会社日本政策投資銀行のDBJグリーンビルディング認証において、「Gold (Plan) 2013」の認証を取得いたしました。

- ① 太陽光発電・LED照明・人感センサー導入による環境性能
- ② 免震構造による災害への強さ
- ③ ゆとりある事務所スペック等のテナント快適性への配慮

などの点で高く評価され、極めて優れた「環境・社会への配慮」がなされたビルとして、

「Gold (Plan) 2013」の認定を得ることが出来ました。

なお、シンジケートローンを組成したオフィスビルのDBJグリーンビルディング認証は全国で初めて、また「Gold」は兵庫県内で初めての取得となります。

この度の認証取得を更なる弾みとし、引き続き建替に向けて準備を進めて参ります。

* DBJグリーンビルディング認証制度とは

株式会社日本政策投資銀行が独自に開発した、「建物の環境性能」「テナント利用者の快適性」「リスクマネジメント」「周辺環境・コミュニティへの配慮」「ステークホルダーとの協働」を評価視点とした総合スコアリングモデルを利用し、環境・社会への配慮が優れた不動産を対象として、5段階の評価ランク（Platinum・Gold・Silver・Bronze・Certified）の認証を行う制度。

<5段階の評価ランク>

Platinum : 国内トップクラスの卓越した「環境・社会への配慮」がなされたビル

Gold : 極めて優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル

Silver : 非常に優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル

Bronze : 優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル

Certified : 十分な「環境・社会への配慮」がなされたビル

http://www.dbj.jp/service/finance/g_building/index.html

以上